



Commune de Cluny (71)



# PLAN LOCAL D'URBANISME

4c

## LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS



Plan local d'urbanisme

**Approuvé le 22 novembre 2023**

*Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal du 22 novembre 2023*

Révisions et modifications :



# LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

## 1. EMPLACEMENTS RESERVES AU TITRE DES ARTICLES L.151-41.1-2-3° DU CODE DE L'URBANISME

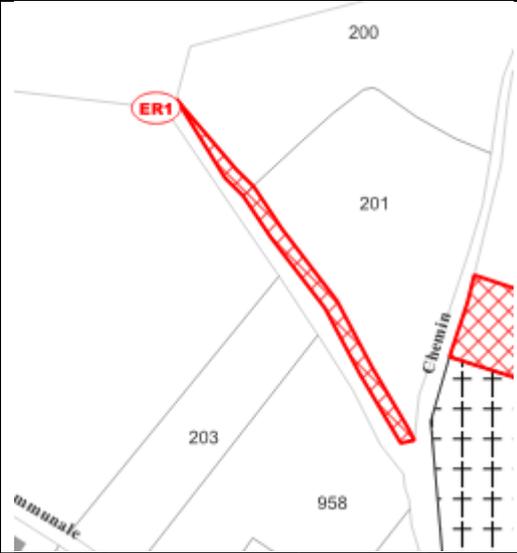
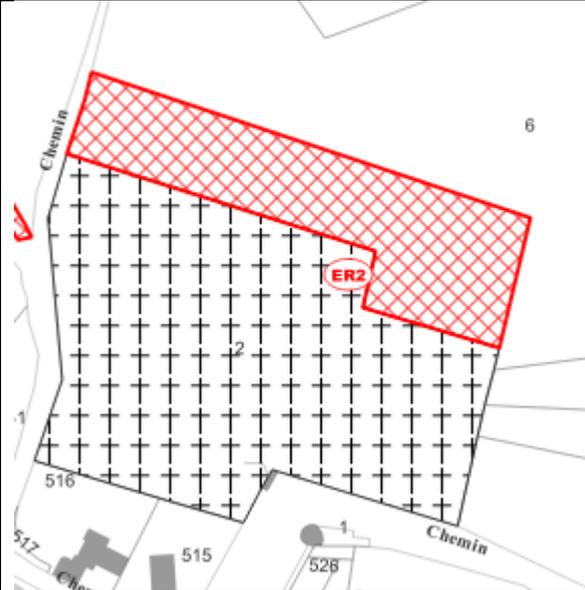
L'article L.151-41 du code de l'urbanisme stipule que « le règlement des plans locaux d'urbanisme peut délimiter des terrains sur lesquels sont institués :

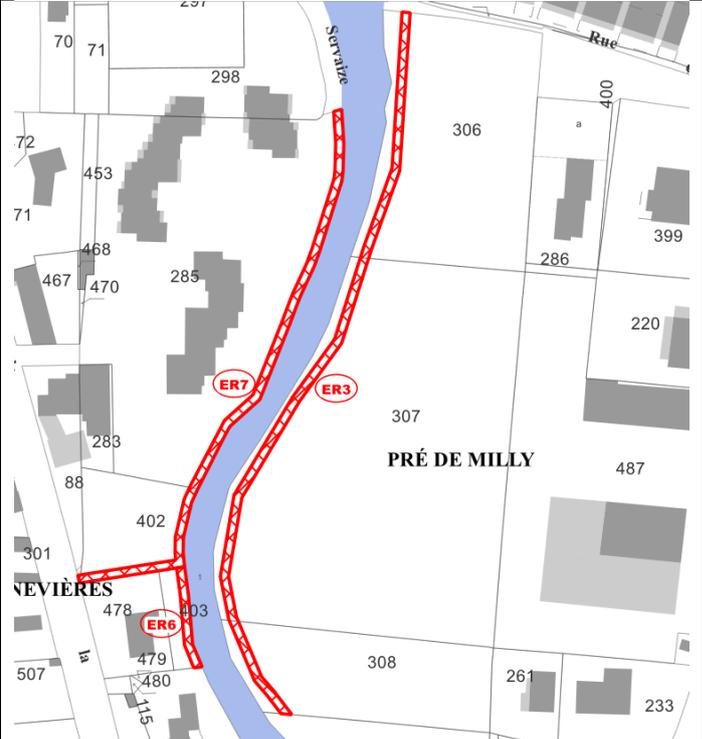
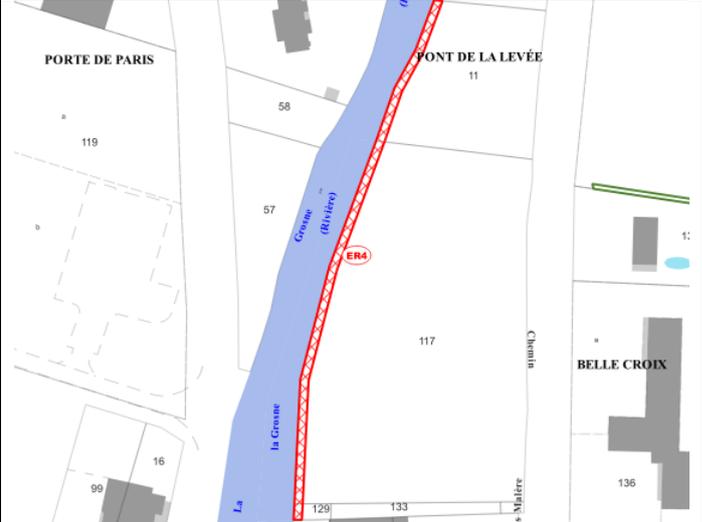
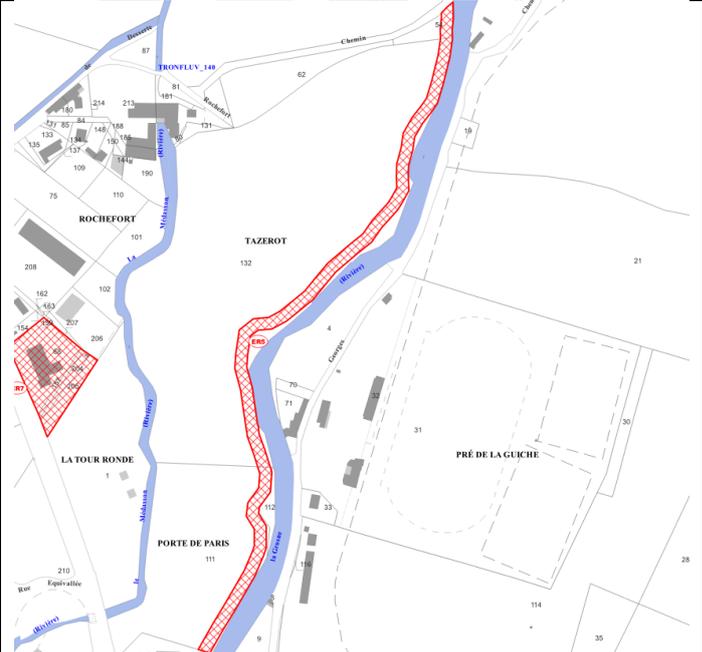
1° Des emplacements réservés aux voies et ouvrages publics dont il précise la localisation et les caractéristiques ;

2° Des emplacements réservés aux installations d'intérêt général à créer ou à modifier ;

3° Des emplacements réservés aux espaces verts à créer ou à modifier ou aux espaces nécessaires aux continuités écologiques ».

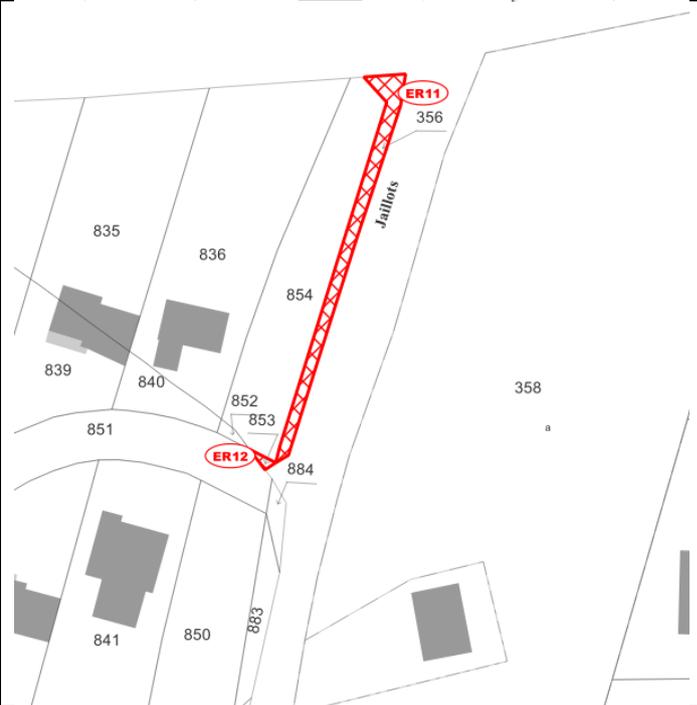
La commune de Cluny a défini plusieurs emplacements réservés qui sont reportés sur le plan de zonage et dont les caractéristiques sont précisées ci-dessous.

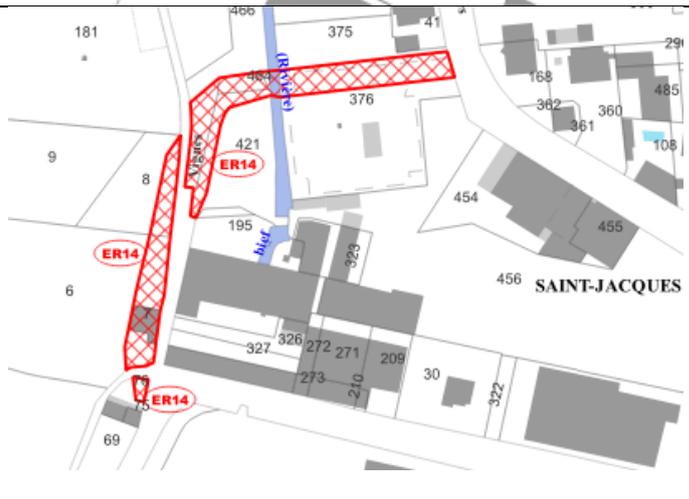
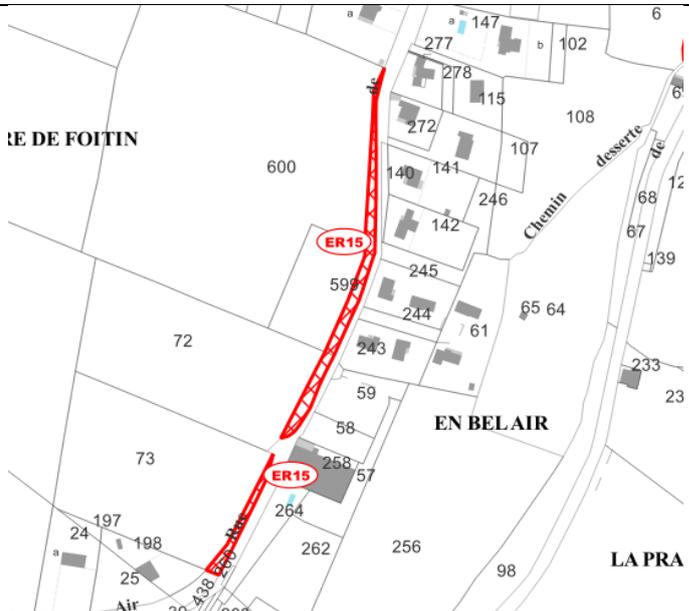
N°	Désignation et parcelle(s) concernée(s)	Bénéficiaire	Extrait de plan	Superficie**
ER1	Elargissement du chemin des Chenevières, notamment pour l'adapter au transport collectif  Le Paradis  OB 200 OB 201	Commune		560 m <sup>2</sup> Largeur de 4,60 mètres
ER2	Extension du cimetière pour aménager un cimetière paysager  Le Paradis  AB 006	Commune		5 013 m <sup>2</sup>

ER3	<p>Aménagement d'une liaison modes actifs le long de la Grosne</p> <p>Pré de Milly AL 306 AL 307 AL 308</p>	Commune		847 m <sup>2</sup> Largeur de 3 mètres
ER4	<p>Aménagement d'une liaison modes actifs le long de la Grosne</p> <p>Pré de Milly ZE 117 ZE 129</p>	Commune		597 m <sup>2</sup> Largeur de 3 mètres
ER5	<p>Création d'une liaison modes actifs et espaces de détente en bord de Grosne</p> <p>Tazerot ZE 111 ZE 132 ZI 054</p>	Commune		6 373 m <sup>2</sup> Largeur de 10m

ER6	Aménagement le long de la Grosne  Rue de la Digue  AL 403	Commune		351 m <sup>2</sup> Largeur de 3 mètres
ER7	Aménagement d'une liaison modes actifs le long de la Grosne  AL 285 AL 402	Commune		550 m <sup>2</sup> Largeur de 3 mètres

<p>ER8</p>	<p>Equipements publics ou d'intérêt collectif de type locaux techniques</p> <p>Route de la Roseraie</p> <p>AC0068 OB0411 AC0204 AC0205</p>	<p>GIP Equivalée</p>		<p>3 724 m<sup>2</sup></p>
<p>ER9</p>	<p>Aménagement d'une voie d'accès et d'une liaison modes actifs</p> <p>Rue René Cassin</p> <p>AP150 AP153</p>	<p>Commune</p>		<p>70 m<sup>2</sup> Largeur de 2,1 mètres</p>

ER10	<p>Aménagement d'une liaison modes actifs</p> <p>Rue René Cassin</p> <p>AP 494 AP 495 et AP 493 en partie</p>	Commune		<p>175 m<sup>2</sup> Largeur de 4 mètres</p>
ER11	<p>Elargissement d'une liaison modes actifs</p> <p>Impasse des Jaillots</p> <p>OB356</p>	Commune		<p>149 m<sup>2</sup> Largeur de 2,5 mètres</p>
ER12	<p>Aménagement de la rue des Dames Blanches</p> <p>Rue des Dames Blanches</p> <p>OB853</p>	Commune		<p>5 m<sup>2</sup></p>

ER13	<p>Aménagement d'une liaison modes actifs</p> <p>Pont de l'Etang</p> <p>AL521</p>	Commune		7 m <sup>2</sup>
ER14	<p>Modification du tracé de la route départementale 465</p> <p>Les Quatre Moulins</p> <p>AL 376 en partie AL 321 en partie AL 464 AL 466 en partie AL 008 en partie AL 006 en partie AI 076 en partie</p>	Département		2 342 m <sup>2</sup>
ER15	<p>Élargissement de la rue Bel Air pour sécurisation des modes actifs notamment</p> <p>Rue de Bel Air</p> <p>AP 072 AP 073 AP 599 AP 600</p>	Commune		2 296 m <sup>2</sup>

